



COPIA

**COMUNE DI SOAVE**  
Provincia di Verona

**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

**Numero 50 del 29-03-18**

**Oggetto: IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2018.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **13:00**, nella residenza municipale. Si è riunita, previa osservanza delle formalità di legge, la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<b>Tebaldi Gaetano</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>DALLI CANI ANGELO</b>	<b>vice-Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Vetrano Marco</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Zago Alice</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>STUBELI GIOVANNA</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sig. Tebaldi Gaetano nella sua veste di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il SEGRETARIO Comunale dr. Pezzuto Maria Teresa.

Nr. _____ Reg. Pubbl.	
<b>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</b> (Art. 124 - c.1 – D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267) Certifico io sottoscritto <b>RESPONSABILE PO 1</b> , che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, dal giorno _____	
Addì _____	
<b>RESPONSABILE PO 1</b> Guadin Angelo	

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

**PREMESSO CHE** con Deliberazione Consiliare immediatamente eseguibile è stata istituita l'Imposta di soggiorno con decorrenza 1 giugno 2018, approvato il relativo Regolamento comunale e nominato il Funzionario Responsabile dell'imposta.

**DATO ATTO CHE** il summenzionato Regolamento stabilisce che:

- l'imposta di soggiorno sia determinata per singola persona soggiornante e per singolo pernottamento e sia articolata in maniera differenziata tra le strutture ricettive individuate nell'art. 3 del medesimo regolamento, ovvero con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definite dalla normativa regionale in materia di turismo;
- l'imposta di soggiorno sia esente per particolari tipologie di utenti;
- le misure dell'imposta siano stabilite annualmente dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione, ai sensi dell'art. 42, c. 2, lett. f) del D. Lgs. 267/2000 e che la deliberazione sia approvata entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione;
- sussistano determinate modalità applicative del tributo (riscossione, accertamenti, controlli, sanzioni, etc.), nonché precisi obblighi strumentali all'applicazione dell'imposta da parte dei gestori delle strutture ricettive.

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'interno del 9 febbraio 2018 (G.U., Serie Generale n. 38 del 15.02.2018) che dispone l'ulteriore differimento al 31 marzo 2018 del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti locali, già differito al 28 febbraio 2018 con l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno 29 novembre 2017 (G.U. n. 285 del 6 dicembre 2017).

**RIPRESO** l'andamento statistico delle presenze nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Soave, così come desunte dal sito web della Regione Veneto:

### Movimento turistico nel Veneto

Anno **2016**

Comune di **Soave**

	Totale Alberghieri		Totale Complem.		Totale	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
<b>TOTALE</b>	16018	31683	6563	15930	22581	47613

Fonte : Elaborazioni dell'Ufficio di Statistica della Regione del Veneto su dati Istat - Regione Veneto

### Movimento turistico nel Veneto

Anno **2015**

Comune di **Soave**

	Totale Alberghieri		Totale Complem.		Totale	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
<b>TOTALE</b>	17511	31036	5674	13406	23185	44442

Fonte : Elaborazioni dell'Ufficio di Statistica della Regione del Veneto su dati Istat - Regione Veneto

### Movimento turistico nel Veneto

Anno 2014

Comune di Soave

	Totale Alberghieri		Totale Complem.		Totale	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
<b>TOTALE</b>	17241	25272	5713	12878	22954	38150

Fonte : Elaborazioni dell'Ufficio di Statistica della Regione del Veneto su dati Istat - Regione Veneto

**RIPRESO** testualmente quanto riporta la Regione Veneto nel sito web alla categoria "Movimento Turistico": "... omissis ... Il calcolo dell'indicatore di permanenza media (presenze/arrivi) a livello mensile non è metodologicamente corretto poiché il suo valore può essere distorto da arrivi di turisti verificatisi nei mesi precedenti ma ancora presenti nel mese di riferimento".

**ASSUNTO** che la giacenza media di permanenza nel Comune di Soave sia stimabile in una, massimo due notti, a persona nell'ambito totale delle strutture ricettive alla luce anche delle istruzioni fornite dalla Regione Veneto di cui al punto precedente.

#### RILEVATO CHE:

- l'imposta di soggiorno, come disposto dal citato art. 4 del D. Lgs. n. 23/2011, dovrà essere stabilita secondo i criteri di gradualità in proporzione al prezzo;
- le variazioni di prezzo, in relazione al periodo dell'anno, alla tipologia ed alla motivazione della permanenza, alle iniziative promozionali assunte dai più diversi soggetti organizzatori dei viaggi, rendono estremamente difficoltoso e farraginoso adeguare l'applicazione dell'imposta al prezzo effettivamente praticato;
- si rende imprescindibile, quindi, "costruire" un modello tariffario "lineare", che consenta un più sicuro riferimento, anche sotto il profilo programmatico delle risorse finanziarie, tanto più in vista delle finalità dell'imposta di soggiorno;
- di conseguenza, si ritiene opportuno e necessario modulare la tariffa in base alla tipologia delle strutture ricettive sia alberghiere che extra-alberghiere, ipotizzando quali parametri di riferimento le tipologie e le classificazioni delle strutture ricettive, assumendo che le caratteristiche e i servizi propri delle singole strutture siano parametro attendibile e giuridicamente fondato per stabilire il rapporto valore economico/prezzo del soggiorno.

**CONSIDERATO CHE** si rende necessario approvare entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione, le tariffe da applicare nell'anno 2018, a partire dalla data di efficacia del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, ovvero il 1 giugno 2018.

**Tutto ciò premesso e considerato,**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente.

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – “*Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali*”.

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 19.02.2015 e modificato con delibera di Giunta Comunale n. 123 del 21.09.2017.

**VISTO** il redigendo Bilancio di previsione 2018–2020.

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell’Area Tributi, Dott. Lamberto Gobetti, ai sensi dell’art. 49, c. 1, del D. Lgs. 267/00.

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile espresso dal Segretario Comunale, giusto decreto sindacale n. 13 del 27 marzo 2018.

**RITENUTO** di provvedere in merito.

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1°. **DI APPROVARE** le sotto riportate tariffe dell’imposta di soggiorno per persona e per pernottamento:

<b>STRUTTURE RICETTIVE</b>	<b>TARIFFE</b>
<b>1 stella</b>	<b>Euro 0,50</b>
<b>2 stelle e attività extralberghiere classificate (Residence, affittacamere, etc.) o non classificate di tutte le categorie</b>	<b>Euro 1,00</b>
<b>3 stelle</b>	<b>Euro 1,50</b>
<b>4 stelle</b>	<b>Euro 2,00</b>
<b>5 stelle</b>	<b>Euro 5,00</b>

2°. **DI PRESUPPORRE**, alla luce del primo anno di imposizione (parziale: dal 1 giugno) e dell’aleatorietà intrinseca nel computo del flusso turistico e così del pernottamento, nonché dei fruitori delle fattispecie agevolative ed esonerative, in base ai dati resi disponibili dalla Regione Veneto in numero 50.000 i pernottamenti potenziali, un gettito stimabile di Euro 20.000,00, da introitare nel Bilancio di Previsione 2018/2020.

3°. **DI RIBADIRE** che il gettito derivante dall’imposta di soggiorno, sia destinato al finanziamento di interventi in materia di turismo, di promozione e marketing del territorio, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, e tra questi anche la manutenzione dei parchi, giardini e strade, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

4°. **DI INOLTRE** il presente atto, a cura dell’Ufficio Segreteria municipale, ai Responsabili di Posizione Organizzativa dell’Ente per ogni ulteriore conseguente atto che si rendesse necessario in relazione alle attività oggetto del presente provvedimento, anche determinato dal sopravvenire di eventuali aggiornamenti normativi.

- 5°. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. 267/2000 contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Soave ai sensi dall'art. 124, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 6°. **DI DISPORRE** che copia della presente deliberazione sia pubblicata oltre che all'Albo Pretorio *on-line* dell'Ente di cui al punto precedente, altresì nella sezione della Trasparenza del sito comunale secondo quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013.
- 7°. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/00.

IL SINDACO  
Gaetano TEBALDI

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione n.15 del 17/03/2018 del Sindaco ad oggetto: "IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2018."

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tributi e il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Segretario Comunale in sostituzione del Responsabile di P.O.n.3 (decreto sindacale n.13 del 27/03/2018) ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D. Lgs. 267/00.

**Con Voti** unanimi favorevoli espressi in forma palese.

### DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione che, inserita nel presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** che il presente provvedimento sarà comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/00 contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Soave.

La Giunta Comunale, con separata votazione favorevole unanime, dichiara la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs.vo 267/2000.

**Oggetto: IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2018.**

**PARERI ART. 49 – D. Lgs.vo n. 267/2000**

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SULLA REGOLARITA' TECNICA**

Favorevole

data 17-03-18

Il Responsabile del servizio  
F.to GOBBETTI LAMBERTO

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

Favorevole

data 29-03-18

Il Responsabile del servizio  
F.to Pezzuto Maria Teresa

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to Tebaldi Gaetano

IL SEGRETARIO Comunale  
F.to dr. Pezzuto Maria Teresa

---

La presente deliberazione viene comunicata ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Soave.

IL RESPONSABILE PO 1  
Guadin Angelo

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art.134 – c. 3 D.Lgs.vo 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare denunce di illegittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE PO 1  
GUADIN ANGELO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE PO 1  
Guadin Angelo